

Выполнение плана текущего ремонта

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА НА 2014 ГОД ПО ООО "УК ЖИЛИЩНИК"

Адрес	Срок исполнения	Наименование работ	Ед. изм.	План		Факт	
				Объём	Сумма, т.р.	Объём	Сумма, т.р.
мкр.Загородный, 11	Июнь	Ремонт подъезда	шт.	1	30	1	30,00
мкр.Загородный, 11	ноябрь	Установка почтовых ящик	шт.	10	14,3	10	15,00
Непредвиденные расх					4,9		10,20
мкр.Загородный, 10	январь	Установка почтовых ящико	шт.	5	9	5	9,00
мкр.Загородный, 10	март	Ремонт канализации	п.м	10	8	10	8,00
мкр.Загородный, 10	январь	Ремонт ливневой канализа	п.м	15	12	15	12,00
мкр.Загородный, 10	сентяб	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00
мкр.Загородный, 10	август	Ремонт розлива отопления	п.м	11	8,9	16	12,20
Непредвиденные расх					4,7		9,60
мкр.Загородный, 1к1	март	Замена тамбурной двери	шт.	1	8	1	8,00
мкр.Загородный, 1к1	июль	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00
мкр.Загородный, 1к1	ноябрь	Ремонт канализации	п.м	6	5	9	7,20
Непредвиденные расх					1,9		11,20
мкр.Загородный, 2	апрель	Замена перил в подъезде	п.м	6	2	12	4,00
мкр.Загородный, 2	декабр	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00
мкр.Загородный, 2	июль	Установка прибора учета X	шт.	1	11		
Непредвиденные расх					1,9		11,64
мкр.Загородный, 3	январь	Замена понижающего трансформатора	шт.	1	8	1	8,00
мкр.Загородный, 3	октябрь	Ремонт межпанельных шво	п.м	27	12,5	28	12,70
Непредвиденные расх					2,3		0,60
мкр.Загородный, 3а	июнь	Установка оконных перепл	шт.	1	1	1	1,00
мкр.Загородный, 3а	апрель	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00
мкр.Загородный, 3а	октябрь	Ремонт канализации	п.м	10	8		
мкр.Загородный, 3а	апрель	Ремонт розлива ХГВС	п.м	5	3,5	5	4,48
мкр.Загородный, 3а	август	Ремонт кровли	кв.м	10	3,6	4	2,00
Непредвиденные расх					2,2		
мкр.Загородный, 4	январь	Установка понижающего трансформатора	шт.	1	8	1	8,00
мкр.Загородный, 4	июнь	Ремонт кровли	кв.м	10	5	22	11,00
мкр.Загородный, 4	ноябрь	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00
мкр.Загородный, 4	август	Ремонт розлива отопления	п.м	10	8	10	8,00
мкр.Загородный, 4	март	Ремонт розлива ХГВС	п.м	5	3,4	6	3,80
Непредвиденные расх					2,3		3,40
мкр.Загородный, 5	сентяб	Ремонт кровли	кв.м	10	5	20	10,00
мкр.Загородный, 5	июнь	Ремонт розлива отопления	п.м	10	8	24	19,20
мкр.Загородный, 5	ноябрь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	12	7,5	12	7,50
Непредвиденные расх					2,3		3,80
мкр.Загородный, 6	феврал	Ремонт канализации	п.м	20	16	45	36,00
мкр.Загородный, 6	август	Ремонт розлива отопления	п.м	30	24	30	31,20
мкр.Загородный, 6	декабр	Ремонт розлива ХГВС	п.м	30	21	30	20,00
мкр.Загородный, 6	июнь	Ремонт кровли	кв.м	20	10	24	12,00
мкр.Загородный, 6	феврал	Электротехнические работ	п.м	20	8	20	8,00
мкр.Загородный, 6	апрель	Замена задвижек	шт.	3	21	1	6,00
Непредвиденные расх					11,1		32,50
мкр.Загородный, 7	сентяб	Ремонт водоподогревателя	шт.	1	50	1	50,00
мкр.Загородный, 7	октябрь	Установка фильтра	шт.	2	10	2	10,00
мкр.Загородный, 7	январь	Установка понижающего трансформатора	шт.	1	10	1	10,00
мкр.Загородный, 7	март	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00

Выполнение плана текущего ремонт

мкр.Загородный,7	март	Замена задвижек	шт.	5	15	1	5,00
мкр.Загородный,7	июль	Ремонт розлива отопления	п.м	15	10,7	15	11,00
Непредвиденные расх					11,1		8,90
мкр.Загородный,8	октябрь	Ремонт канализации	п.м	25	20	30	24,50
мкр.Загородный,8	феврал	Ремонт розлива ХГВС	п.м	20	14	20	16,24
мкр.Загородный,8	май	Ремонт розлива отопления	п.м	20	16	20	16,00
мкр.Загородный,8	июнь	Ремонт кровли	кв.м	20	10	20	10,00
мкр.Загородный,8	октябрь	Электротехнические работ	п.м	20	8	20	8,00
мкр.Загородный,8	август	Установка урн	шт.	6	12	6	12,00
мкр.Загородный,8	август	Установка лавочек	шт.	3	5	3	5,00
Непредвиденные расх					9,4		11,80
1 Квартал,2	июнь	Ремонт розлива отопления	п.м	10	8	12	9,60
1 Квартал,2	ноябрь	Ремонт канализации	п.м	5	4		
Непредвиденные расх					1,3		8,20
1 Квартал,3	май	Замена тамбурной двери	шт.	1	6	1	6,00
1 Квартал,3	июль	Установка прибора отопления в подъезде	шт.	1	3	1	3,00
1 Квартал,3	октябрь	Электротехнические работы	п.м	5	2	5	2,00
1 Квартал,3	январь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	5	3,4	5	3,40
Непредвиденные расх					1,5		2,70
1 Квартал,4	феврал	Ремонт канализации	п.м	6	4,2	11	8,80
1 Квартал,4	январь	Проверка технического состояния вентил.каналов газовых калонки	шт.	16	9	16	9,00
Непредвиденные расх					1,5		7,90
1 Квартал,5	июль	Ремонт розлива отопления	п.м	10	8	10	8,00
1 Квартал,5	декабрь	Электротехнические работ	п.м	10	3,3	5	2,00
Непредвиденные расх					1,3		8,00
1 Квартал,6	май	Замена тамбурной двери	шт.	1	7	1	7,00
1 Квартал,6	июнь	Ремонт пола в тамбуре	кв.м	4	4,4	4	4,40
Непредвиденные расх					1,3		0,90
21 Амурская,21б	март	Ремонт канализации	п.м	21	17,1	20	16,00
Непредвиденные расх					1,9		20,00
21 Амурская,21в	март	Ремонт канализации	п.м	21	17,2	22	17,60
Непредвиденные расх					1,9		2,56
Донецкая,1	апрель	Ремонт цоколя	кв.м	300	36		
Донецкая,1	август	Ремонт розлива отопления	п.м	10	8	6	4,80
Донецкая,1	ноябрь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	10	7		
Донецкая,1	май	Ремонт канализации	п.м	20	16	10	8,00
Донецкая,1	июль	Ремонт кровли	кв.м	10	6	10	6,00
Донецкая,1	октябрь	Электротехнические работ	п.м	15	6	15	6,00
Непредвиденные расх					8,7		63,10
Завертяева,23	июнь	Ремонт подъезда	шт.	1	30		
Завертяева,23	октябрь	Ремонт канализации	п.м	20	16		6,30
Завертяева,23	август	Ремонт розлива отопления	п.м	20	16	20	16,00
Завертяева,23	декабрь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	20	14	20	14,00
Завертяева,23	июнь	Ремонт кровли	кв.м	20	10	40	20,00
Завертяева,23	феврал	Электротехнические работ	п.м	10	4	20	8,00
Завертяева,23	сентяб	Ремонт межпанельных швов	п.м	20	9		
Непредвиденные расх					11		25,85
Завертяева,27	ноябрь	Ремонт канализации	п.м	20	16	20	16,00
Завертяева,27	сентяб	Ремонт шиверной кровли	кв.м	20	10	34	17,00
Завертяева,27	декабрь	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00

Выполнение плана текущего ремонт

Завертяева,27	январь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	15	9	6	3,60
Завертяева,27	август	Ремонт розлива отопления	п.м	10	8	10	8,00
Завертяева,27	май	Установка урн	шт.	4	8	4	8,00
Завертяева,27	июнь	Установка лавочек	шт.	2	4	2	4,00
Непредвиденные расх					6,6		19,00
Завертяева,31	август	Ремонт цоколя	кв.м	320	40		
Завертяева,31	июнь	Ремонт розлива отопления	п.м	20	16	40	50,22
Завертяева,31	ноябрь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	20	14	3	2,10
Завертяева,31	ноябрь	Ремонт канализации	п.м	10	8	10	8,00
Завертяева,31	феврал	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,08
Завертяева,31	сентяб	Ремонт межпанельных швов	п.м	40	16,6	45	20,40
Непредвиденные расх					11		37,42
Завертяева,9к3	апрель	Ремонт цоколя	кв.м	200	30	200	30,00
Завертяева,9к3	июль	Ремонт розлива отопления	п.м	10	8	10	8,00
Завертяева,9к3	ноябрь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	10	7	10	7,00
Завертяева,9к3	август	Ремонт кровли	кв.м	10	5	10	5,00
Завертяева,9к3	сентяб	Электротехнические работ	п.м	15	5	15	5,00
Непредвиденные расх					6,1		6,15
Завертяева,9к2	апрель	Ремонт водоподогревателя	шт.	1	60	1	60,00
Завертяева,9к2	ноябрь	Ремонт канализации	п.м	15	10,5		
Непредвиденные расх					7,8		13,60
Каховская,5	ноябрь	Ремонт канализации	п.м	20	16	20	16,00
Каховская,5	июль	Ремонт розлива отопления	п.м	20	16	20	16,00
Каховская,5	март	Ремонт розлива ХГВС	п.м	20	14	35	4,20
Каховская,5	август	Ремонт кровли	кв.м	20	10	20	16,00
Каховская,5	март	Электротехнические работ	п.м	10	2,5	10	4,00
Непредвиденные расх					6,5		1,00
Краснознаменная,2	июнь	Ремонт розлива отопления	п.м	10	8	10	8,00
Краснознаменная,2	октябрь	Электротехнические работ	п.м	10	3,6	10	3,60
Непредвиденные расх					1,3		
Краснознаменная,2а	октябрь	Ремонт канализации	п.м	20	16		1,40
Краснознаменная,2а	март	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00
Краснознаменная,2а	август	Ремонт шиверной кровли	кв.м	10	5	10	5,00
Краснознаменная,2а	июль	Ремонт розлива отопления	п.м	15	12	15	14,40
Краснознаменная,2а	феврал	Ремонт розлива ХГВС	п.м	32	22,5	35	23,00
Непредвиденные расх					6,6		20,54
Краснознаменная,2б	феврал	Ремонт розлива ХГВС	п.м	20	14	3	3,20
Краснознаменная,2б	июль	Ремонт розлива отопления	п.м	20	16	20	19,20
Краснознаменная,2б	октябрь	Ремонт канализации	п.м	10	8		
Краснознаменная,2б	август	Ремонт кровли	п.м	10	5	14	7,00
Краснознаменная,2б	феврал	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00
Краснознаменная,2б	апрель	Установка энергосберегающих	шт.	30	32	25	26,70
Непредвиденные расх					8,9		21,60
Краснознаменная,2в	феврал	Ремонт канализации	п.м	20	16	26	20,80
Краснознаменная,2в	ноябрь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	20	14		
Краснознаменная,2в	август	Ремонт кровли	кв.м	20	10	30	15,00
Краснознаменная,2в	апрель	Установка энергосберегающих	шт.	30	30	30	30,00
Краснознаменная,2в	октябрь	работы	п.м	20	10,4	10	4,14
Непредвиденные расх					8,9		5,82
Краснознаменная,2г	ноябрь	Ремонт канализации	п.м	20	16	20	16,00
Краснознаменная,2г	январь	Замена почтовых ящиков	шт.	2	3	3	5,00
Краснознаменная,2г	апрель	Установка энергосберегающих	шт.	35	35	30	30,00

Выполнение плана текущего ремонт

Краснознаменная,2г	июнь	Ремонт кровли	кв.м	10	5	22	11,00
Краснознаменная,2г	июль	Замена оконных переплетов	шт.	5	5		10,00
Краснознаменная,2г	июнь	Установка урн	шт.	4	4	4	4,00
Краснознаменная,2г	июнь	Установка лавочек	шт.	1	1	1	1,00
Краснознаменная,2г	март	Ремонт розлива ХГВС	п.м	14	10	14	10,14
Непредвиденные расх					8,8		17,86
Краснознаменная,2д	феврал	Ремонт канализации	п.м	10	8	10	8,00
Краснознаменная,2д	ноябрь	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00
Краснознаменная,2д	март	Ремонт водоподогревателя	шт.	1	72	1	72,00
Непредвиденные расх					9,9		6,90
Краснознаменная,21	декабрь	Обследование прибора уче	шт.	1	25		
Краснознаменная,21	ноябрь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	105	74		
Непредвиденные расх					11		22,00
Краснознаменная,21б	август	Ремонт цоколя	кв.м	200	35	200	35,00
Краснознаменная,21б	август	Ремонт розлива отопления	п.м	10	8	10	8,00
Краснознаменная,21б	ноябрь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	10	7	10	18,90
Краснознаменная,21б	феврал	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	8,70
Краснознаменная,21б	март	Ремонт канализации	п.м	5	4,5		
Непредвиденные расх					6,5		8,82
Краснознаменная,21в	март	Ремонт канализации	п.м	75	62	75	68,00
Краснознаменная,21в	декабрь	Обследование прибора уче	шт.	1	27		
Краснознаменная,21в	август	Ремонт кровли	кв.м	10	5	10	5,00
Краснознаменная,21в	май	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00
Непредвиденные расх					10,9		2,80
Краснознаменная,23	июль	Ремонт кровли	кв.м	16	8	24	12,00
Краснознаменная,23	июль	Ремонт розлива отопления	п.м	24	19	24	19,00
Краснознаменная,23	март	Ремонт розлива ГВС	п.м	5	3,5		
Краснознаменная,23	феврал	Ремонт канализации	п.м	70	65		
Непредвиденные расх					9,5		22,25
Краснознаменная,23к1	декабрь	Обслуживание прибора уче	шт.	1	27		
Краснознаменная,23к1	июнь	Ремонт розлива отопления	п.м	20	16	10	8,00
Краснознаменная,23к1	октябрь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	20	14		
Краснознаменная,23к1	июнь	Ремонт кровли	кв.м	10	5		
Краснознаменная,23к1	ноябрь	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,00
Краснознаменная,23к1	феврал	Ремонт канализации	п.м	30	24,5	30	24,50
Краснознаменная,23к1	март	Установка циркуляционного насоса	шт.	1	5	1	5,00
Непредвиденные расх					10,7		25,50
Краснознаменная,24	апрель	Установка энергосберегающих светильников	шт.	36	36	36	36,00
Краснознаменная,24	ноябрь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	20	14	2	1,40
Краснознаменная,24	феврал	Ремонт канализации	п.м	10	8	10	8,00
Непредвиденные расх					8		16,40
Краснознаменная,25	август	Проверка прибора учета Хе	шт.	1	10	1	10,00
Краснознаменная,25	декабрь	Обслуживание прибора уче	шт.	1	27		
Краснознаменная,25	август	Ремонт отмосток	кв.м	90	59	97	63,50
Непредвиденные расх					10,6		3,25
Краснознаменная,26к1	декабрь	Обслуживание прибора уче	шт.	1	27		
Краснознаменная,26к1	август	Проверка прибора учета те	шт.	1	25	1	25,00
Краснознаменная,26к1	июнь	Ремонт подъезда	шт.	1	30	1	30,00
Краснознаменная,26к1	сентяб	Ремонт межпанельных швов	п.м	27	12,3	43	19,50
Краснознаменная,26к1	ноябрь	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	4,42
Непредвиденные расх					10,9		14,03
Краснознаменная,4	март	Ремонт канализации	п.м	5	4		

Выполнение плана текущего ремонт

Краснознаменная,4	июнь	Ремонт отмосток	кв.м	15	8,6		
Непредвиденные расх					1,4		5,25
Краснознаменная,6	июль	Ремонт розлива отопления	п.м	10	8	10	8,00
Краснознаменная,6	сентяб	Электротехнические работ	п.м	6	2,1	10	4,00
Непредвиденные расх					1,1		
Краснознаменная,6а	апрель	энергосберегающих светильников	шт.	48	48	48	48,00
Краснознаменная,6а	июль	Ремонт розлива отопления	п.м	20	16	20	16,00
Краснознаменная,6а	март	Ремонт канализации	п.м	10	8		
Краснознаменная,6а	феврал	Ремонт розлива ХГВС	п.м	20	14	20	14,00
Краснознаменная,6а	декабр	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	18,56
Краснознаменная,6а	август	Ремонт кровли	кв.м	20	10,2	20	10,00
Непредвиденные расх					11,1		18,80
Краснознаменная,8	апрель	Установка энергосберегающих светильников	шт.	42	42	42	42,00
Краснознаменная,8	июнь	Ремонт шиверной кровли	кв.м	20	10	40	20,00
Краснознаменная,8	август	Ремонт розлива отопления	п.м	20	16	20	16,00
Краснознаменная,8	ноябрь	Ремонт розлива ХГВС	п.м	20	15	20	15,00
Непредвиденные расх					9,3		12,60
Сибмисовская,1а	апрель	Установка тамбурной двери	шт.	1	5,3	1	5,50
Непредвиденные расх					0,6		
Сибмисовская,12	август	Проверка прибора учета ХВ	шт.	1	10	1	10,00
Сибмисовская,12	апрель	Установка энергосберегающих светильников	шт.	20	20	25	25,00
Сибмисовская,12	декабр	Обслуживание прибора уче	шт.	1	27		
Непредвиденные расх					6,3		13,00
Сибмисовская,14	июль	Установка прибора отопления в подъезде	шт.	2	6	2	6,00
Сибмисовская,14	июль	Ремонт розлива отопления	п.м	20	16	2	1,60
Сибмисовская,14	март	Ремонт розлива ХГВС	п.м	20	14		
Сибмисовская,14	апрель	Ремонт канализации	п.м	10	8	6	8,00
Сибмисовская,14	ноябрь	Электротехнические работ	п.м	20	8		
Сибмисовская,14	август	Ремонт кровли	кв.м	15	6,2		
Непредвиденные расх					6,5		39,00
Успешная,1а	апрель	Ремонт розлива ХВС	п.м	10	7	10	7,00
Успешная,1а	ноябрь	Электротехнические работ	п.м	10	4	10	3,00
Успешная,1а	август	Ремонт шиверной кровли	кв.м	5	2	5	2,00
Непредвиденные расх					1,4		6,40
Успешная,2	май	Установка дверей в подвал	шт.	1	5	1	5,00
Успешная,2	июнь	Ремонт мягкой кровли	кв.м	48	23,6	50	25,00
Непредвиденные расх					2,6		11,20
Успешная,3	июль	Установка пластиковых окон в подъезде	шт.	4	22,3		11,62
Непредвиденные расх					2,5		3,00
Учпешная,4	январь	Установка понижающего трансформатора	шт.	1	8	1	8,00
Учпешная,4	август	Ремонт кровли	кв.м	10	5	10	5,00
Учпешная,4	ноябрь	Ремонт канализации	п.м	10	8	5	8,00
Учпешная,4	октябрь	Электротехнические работ	п.м	10	3	10	3,00
Непредвиденные расх					2,6		14,20
Успешная,5	июль	Ремонт кровли	кв.м	10	5	10	5,00
Успешная,5	ноябрь	Ремонт канализации	п.м	10	8		
Успешная,5	август	Ремонт розлива отопления	п.м	10	8		

Выполнение плана текущего ремонт

Успешная,5	феврал	Электротехнические работ	п.м	10	3	10	3,00
Непредвиденные расх					2,6		8,60
Итого:					2641		2150,3
в т.ч. непредвиденные расходы					293		639,84
Итого					2934		2790,1

Выполнение плана текущего ремон

% ,вы- полнен. плана
100,00
104,90
100,00
100,00
100,00
100,00
100,00
137,08
204,26
100,00
100,00
144,00
200,00
100,00
0,00
100,00
101,60
26,09
100,00
100,00
0,00
128,00
55,56
0,00
100,00
220,00
100,00
100,00
111,76
200,00
240,00
100,00
225,00
130,00
95,24
120,00
100,00
28,57
100,00
100,00
100,00
100,00

Выполнение плана текущего ремон

33,33
102,80
122,50
116,00
100,00
100,00
100,00
100,00
100,00
125,53
120,00
0,00
100,00
100,00
100,00
100,00
209,52
100,00
100,00
60,61
100,00
100,00
93,57
102,33
0,00
60,00
0,00
50,00
100,00
100,00
0,00
39,38
100,00
100,00
200,00
200,00
0,00
100,00
170,00
100,00

Выполнение плана текущего ремон

40,00
100,00
100,00
100,00
0,00
313,88
15,00
100,00
102,00
122,89
100,00
100,00
100,00
100,00
100,00
100,00
0,00
100,00
100,00
30,00
160,00
160,00
15,38
100,00
100,00
8,75
100,00
100,00
120,00
102,22
22,86
120,00
0,00
140,00
100,00
83,44
130,00
0,00
150,00
100,00
39,81
100,00
166,67
85,71

Выполнение плана текущего ремон

220,00
200,00
100,00
100,00
101,40
100,00
100,00
100,00
0,00
0,00
100,00
100,00
270,00
217,50
0,00
109,68
0,00
100,00
100,00
150,00
100,00
0,00
0,00
0,00
50,00
0,00
0,00
100,00
100,00
100,00
100,00
10,00
100,00
205,00
100,00
0,00
107,63
0,00
100,00
100,00
158,54
110,50
0,00

Выполнение плана текущего ремон

0,00
100,00
190,48
100,00
100,00
0,00
100,00
464,00
98,04
100,00
200,00
100,00
100,00
135,48
103,77
100,00
125,00
0,00
100,00
10,00
0,00
100,00
0,00
0,00
100,00
75,00
100,00
100,00
105,93
52,11
100,00
100,00
100,00
100,00
546,15
100,00
0,00
0,00

Выполнение плана текущего ремон

100,00
330,77
81,41